



Massiv, einzigartig, individuell

IHR HAUSTRAUM WIRD WAHR!



MEISTERBAU

Individuelle Architektur Stein auf Stein

**BAUMEISTER
HAUS**



WIR BAUEN STEIN AUF STEIN MIT KOMPETENZ UND LEIDENSCHAFT

Die Meister Bau Teltow GmbH ist ein familiengeführtes Unternehmen, das fest mit seiner Region und deren Menschen verbunden ist. Hier, in Teltow, Stahnsdorf und Kleinmachnow, im Umkreis von Berlin, Potsdam und der Region, realisieren wir seit dem Jahr 2007 für unsere Kunden schlüsselfertige Massivhäuser, die den hohen Ansprüchen an Architektur und Individualität gerecht werden.

Beste Service, höchste Qualität und eine hochwertige, termintreue Ausführung aller Leistungen sind die Grundsätze unserer Arbeit. Sämtliche unserer Architektenhäuser sind Unikate und individuell auf den Lebensstil, die Wünsche und Bedürfnisse unserer Bauherren sowie die Gegebenheiten ihrer Grundstücke zugeschnitten. Unser Fokus liegt auf einer kompetenten und persönlichen Betreuung von Anfang an: Wir hören zu, finden auch für außergewöhnliche Wünsche die passende Lösung und nehmen Ihnen alles ab, damit Sie den Bau Ihres Eigenheims rundum genießen und sich voller Vorfreude auf den Einzug einstimmen können.

IM STARKEN VERBUND: BAUMEISTER-HAUS

Wir sind Teil der BAUMEISTER-HAUS-Gruppe, der ältesten Vereinigung mittelständischer Bauunternehmen im deutschsprachigen Raum, die sich auf den Massivbau hochwertiger Ein- und Zweifamilienhäuser spezialisiert hat. Die Marke BAUMEISTER-HAUS steht für 50 Jahre Erfahrung und über 50.000 Häuser, die von den aktuell 32 regionalen Partnern Stein auf Stein realisiert wurden.

Als BAUMEISTER-HAUS-Unternehmen können wir unseren Kunden durch die Stärke der Gemeinschaft viele Vorteile bieten. Zum Beispiel aktuelles Wissen durch ständigen Austausch innerhalb des Netzwerks und Weiterbildung durch die BMH-Akademie; hier gibt es Facharbeitskreise zu Themen wie Energiekonzepten, Gebäudeausstattung oder auch aktuellen Trends – für einen hohen Qualitätsstandard zu marktgerechten Konditionen.

MEISTERBAU



VIEL + VIEL = ALLES

Über Geschmack streiten? Nicht bei uns! Dank den Marken **WERU** und **UNILUX** können Sie aus einem Angebot wählen, das jedes Material und jede Art von Fenster, Haustür und Großflächen-Glaskonstruktion abdeckt. Und natürlich jeden Geschmack.

WERU und UNILUX – Deutsche Wertarbeit, grenzenloser Service.

weru
Fenster und Türen fürs Leben

UNILUX
Fenster und Türen



EIN KOMPETENTES TEAM MIT KNOW-HOW UND ENGAGEMENT

Unser Team besteht aus qualifizierten Mitarbeitern, die in ihrem jeweiligen Bereich über weitreichende Erfahrungen verfügen. Innerhalb einer festen Struktur und mit klaren Zuständigkeiten arbeiten sie Hand in Hand zusammen, um jedes Hausprojekt professionell, verlässlich und innerhalb aller vertraglichen Vorgaben und Fristen zu realisieren. Dabei ist ein familiärer, offener Umgang unter den Mitarbeitern für uns ebenso selbstverständlich wie die Freundlichkeit und Verbindlichkeit, mit der wir unseren Kunden begegnen.

Ob Architekt, Bauingenieur oder Controller: Was uns alle eint, ist die Leidenschaft für unsere Häuser und unsere Arbeit. Und unser Anspruch, dass Sie nach der Fertigstellung Ihres Hauses sagen: „Es lief alles perfekt!“.





QUALITÄT, DIE AUFMERKSAMKEIT SCHAFFT

Fairster Massivhaus-Anbieter

Im Jahr 2017 wurde BAUMEISTER-HAUS zum wiederholten Mal von Focus-Money zu einem der fairsten Massivhausanbieter gekürt. In gleich drei Kategorien erhielten wir die Bestnote „Sehr gut“ und schnitten auch darüber hinaus überdurchschnittlich gut ab. In der Gesamtzufriedenheit bewerteten 78 Prozent der Befragten BAUMEISTER-HAUS als „Gut“ oder sogar „Sehr gut“, 86 Prozent von ihnen würden ihr Einfamilienhaus noch einmal von uns bauen lassen.

CrefoZert-Bonitätszertifikat

Seit dem Jahr 2017 verfügt unser Unternehmen über CrefoZert, das Creditreform-Bonitätszertifikat. Damit gehören wir zu den 1,7 Prozent der deutschen Unternehmen, denen eine außergewöhnlich gute Bonität bescheinigt wird. Diese Auszeichnung unterstreicht unsere finanzielle Verlässlichkeit und macht unseren Erfolg transparent.

Geprüfte Bauherrenzufriedenheit

Die Zufriedenheit unserer Kunden ist unser wichtigster Maßstab und die Zielsetzung für unsere tägliche Arbeit. Dass sich unsere Bemühungen auszahlen, beweist unsere Auszeichnung mit dem Qualitätssiegel „Geprüfte Bauherrenzufriedenheit“, das jährlich durch die BAUHERRENreport GmbH und das ifb Institut für Bauherrenbefragungen GmbH verliehen wird. Laut unserem aktuellen Testat 01/2017 erreichen wir eine Bauherrenzufriedenheit von 88 Prozent und eine unschlagbar hohe Weiterempfehlungsquote von 93 Prozent – ein Ergebnis, auf das wir zu Recht stolz sind!



– weishaupt –

Max Weishaupt GmbH
Niederlassung Berlin
Fürstenbrunner Weg 54
14059 Berlin
Telefon 030 757903-0
nl.berlin@weishaupt.de
www.weishaupt.de



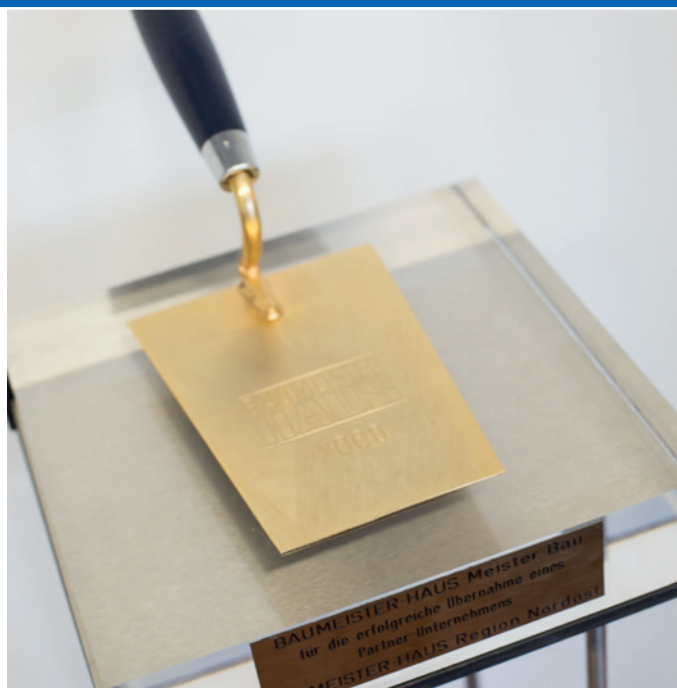
Brennwerttechnik



Solkollektoren



Wärmepumpen



UMFANGREICHE LEISTUNGEN FÜR ZUFRIEDENE BAUHERREN

Mit unserem umfangreichen Leistungspaket garantieren wir Ihnen eine erstklassige Beratung, Planung und Ausführung Ihres persönlichen Lebenstraums.

Transparente Angebote, verbindliche Termine

Wir versprechen Ihnen eine zuverlässige, termintreue preisverbindliche Realisierung Ihres Eigenheims. Unser transparentes Angebot listet alle Kosten, Leistungen und Termine klar und verbindlich auf. So wissen Sie von Anfang an, was Sie erwartet und was wann auf Ihrer Hausbaustelle passiert.

Die Arbeit machen wir!

Mit dem Hausbau übernehmen wir nicht nur die technische und handwerkliche Umsetzung, sondern regeln auch organisatorische und behördliche Dinge für Sie. Somit nehmen wir Ihnen den typischen Baustress ab und stellen sicher, dass weder wichtige Dokumente noch notwendige Versicherungen oder sonstige Verpflichtungen vergessen werden.

Qualität steht über allem

Unser Qualitätsanspruch zieht sich durch alle Phasen des Projektverlaufs und ist Maßgabe für jeden, der an der Realisierung Ihres Hauses beteiligt ist. Zum einen bedeutet das, dass wir selbst eine jederzeit fachkompetente, persönliche und umfassende Betreuung bieten, zum anderen betrifft es auch die Qualität der verarbeiteten Materialien und die handwerkliche Ausführung. Unsere langjährigen Partner sind ausschließlich Fachbetriebe der Region, die

erfahren und mit den örtlichen Gegebenheiten vertraut sind. Verarbeitet werden ausschließlich bekannte Markenprodukte, die unserem hohen Qualitätsanspruch gerecht werden.

Nachhaltige Energiekonzepte

BAUMEISTER-HAUS ist einer der Pioniere für massives, individuelles und energiesparendes Bauen. Das erfahrene Team berät Sie kompetent und ausführlich und entwickelt gemeinsam mit Ihnen das auf Ihre Vorstellungen abgestimmte energiesparende Hauskonzept. Das Ziel unseres ÖkoPlus-Prinzips: maximaler Wohnkomfort bei dauerhaft niedrigem Energieverbrauch, weniger CO₂-Ausstoß und geringeren Heizkosten.

Ihre Wünsche sind unser Ansporn

Wir betreuen Sie von der ersten Idee über den Bau bis zum Einzug und darüber hinaus. Dabei sehen wir es als unsere Aufgabe, Ihre Ideen umzusetzen und auch ungewöhnliche Wünsche hinsichtlich Architektur und Ausstattung zu erfüllen. Deshalb investieren wir viel Zeit und Energie in die Planung Ihres Hauses und sind erst zufrieden, wenn Sie es sind. Ebenso anspruchsvoll gestalten wir die Auswahl der Bau- und Ausstattungs-materialien.

VIELFALT RUND UMS HAUS

Vier Wände sind heute schon lange nicht mehr alles. Vielmehr geht es um Individualität, erlebtes Wohnen, Gestaltungsmöglichkeiten und Vielfalt. Damit dieser vage Wunsch auch Wirklichkeit werden kann, unterstützt das Meisterbau-Team Sie auch beim Innenausbau Ihres Eigenheims. Planungsphase, Entwurf, innenarchi-

tektionische Unterstützung von Fachpartnern – wir setzen Ihre Idee vor Ort mit versierten Handwerkern in die Tat um. Als Unterstützung für die Ideenfindung haben wir für Sie unsere Lebensstile entwickelt. Hier finden Kunden Inspiration in unterschiedliche Gestaltungsrichtungen (mehr auf den folgenden Seiten).





Architektonische Sachlichkeit modern interpretiert **LEBENSSTIL MODERN**

Eine Architektur, die von klaren Formen und Linien geprägt ist und mit großen Fenstern lichtdurchflutete Räume schafft: Sowohl von innen als auch von außen sind die Häuser der Kategorie „Modern“ Ausdruck zeitloser Eleganz und sorgen nicht selten bei Besuchern für ein anerkennendes Staunen. Die Kombination von Glas, Stahl und edlem Holz schafft moderne Oberflächen und eine faszinierende Optik. Aber auch die Funktionalität wurde bedacht – mit intelligenten Details auf höchstem Niveau. Wohnen und Arbeiten unter einem Dach? Die Häuser der Kategorie „Modern“ lassen Ihnen Raum für viele Gestaltungsmöglichkeiten, ganz nach Ihrem Geschmack.



Hier finden Sie weitere Informationen.

HÖRMANN

Tore, Türen, Zargen, Antriebe



Markenqualität
vom Fachmann montiert!

MARQUARDT
Elemente für Haus, Hof und Garten

14979 Großbeeren Berliner Str. 3
Telefon 03 37 01. 3 00 60
Telefax 03 37 01. 3 00 63
Mo-Fr 8-18 Uhr Sa 10-12 Uhr
Planung Einbau Wartung Reparatur

www.holz-marquardt.de



Ländlich natürlich, ökologisch und nachhaltig **LEBENSSTIL LÄNDLICH**

Die natürlichen Materialien unserer Massivhäuser kann man beinahe mit allen Sinnen erfassen. So echt und authentisch fühlen sich nur Landhäuser an. Im Vordergrund stehen klar die hochwertigen Materialien, die sich zu einem ökologischen, nachhaltigen Gesamtkonzept zusammenfügen, sowie die Authentizität der architektonischen Gestaltung. Mit Werkstoffen, die aus der Natur stammen und seit Jahrhunderten bewährt sind, zieht eine warme, gemütliche Atmosphäre schon ein, bevor der Umzugswagen vorfährt.

Hier finden Sie weitere Informationen.



Tondachziegel
Betondachsteine
Faserzement Dach- und Fassadenplatten
Faserzement Wellplatten
Dachsysteme und Zubehör

www.creaton.de



CREATON

Eine Marke.
Unendliche Dachlösungen.

an **etex** company



Mit Gartenpforte zum Süden **LEBENSSTIL MEDITERRAN**



Hier finden Sie weitere Informationen.

Wer den Charme des Südens liebt, kann sich das Urlaubsgefühl mit einem Haus im mediterranen Stil für den Alltag sichern. Dieser Haustyp zeichnet sich durch seine villenhafte Bauform aus, die mit charakteristischen Merkmalen und Details, wie einem Walmdach und typischen Fensterläden, zum perfekten Wohlfühlort wird. Bauform, Farbgebung und Materialien sind vielfältig kombinierbar, sodass auch hier Ihrem Geschmack kaum Grenzen gesetzt sind.

www.parkettzentrum-waltersdorf.de



Das Parkett und Dielenzentrum Waltersdorf und die PDZ Verlegung und Montage GmbH sind ihre kompetenten Partner für Parkett, Designbeläge, Kork, Laminat, Türen und Treppen. Von der individuellen Beratung bis zur Montage bekommen Sie bei uns alles aus einer Hand.

Überzeugen sie sich selbst von der Qualität unserer Produkte auf einer Ausstellungsfläche von über 500m²!

Telefon +49 30 633 133 40

Parkett und Dielenzentrum Waltersdorf

Inh. André Herre

Lilienthalstraße 1c

12529 Schönefeld OT Waltersdorf

Öffnungszeiten

Montag – Freitag: 08.00 – 19.00 Uhr

Samstag: 10.00 – 15.00 Uhr

PDZ Verlegung und Montage GmbH

Lilienthalstraße 1c

12529 Schönefeld OT Waltersdorf



Zeitlos schön, ein Leben lang **LEBENSSTIL KLASSISCH**



Hier finden Sie weitere Informationen.

Charakteristisch für unsere klassischen Massivhäuser sind ihre zeitlosen Grundformen. Unbeeindruckt von Trends, die kommen und gehen, überzeugen sie über Jahre hinweg mit unvergänglicher Eleganz. Durch die vielfältigen Gestaltungsvarianten ist Ihr persönlicher Geschmack der einzige Trend, dem sie folgen. Lassen Sie sich inspirieren und uns gemeinsam herausfinden, wie wir Ihr individuelles Wohnglück Stein auf Stein auf Ihrem Grundstück realisieren können.

www.kerana.de
Kerana

Ihr Fliesen-, Parkett- und NatursteinSpezialist



Großformate, Zementfliesen, Design-
Fliesen, Effektwandspachtel, Vinyl,
klassische Fliesen, Mosaik, Metrofliesen,
Wellnessanwendungen, Terrassenplatten...



Weil der Character eines Raumes und das Wohngefühl maßgeblich durch die Wand- und Bodenbeläge geprägt wird, brauchen Sie einen **starken Partner**, der sich mit den Materialien und Gestaltungsmöglichkeiten auskennt!

Kerana - Ihre Ideenschmiede

3 x in Potsdam - Berlin im Stilwerk - Brandenburg



VERSTÄRKUNG GESUCHT!

Verfügen Sie über passende Qualifikationen und haben Lust, ein Teil unseres Teams zu werden? Wir sind immer auf der Suche nach guten und engagierten Mitarbeitern in verschiedenen Bereichen. Unsere aktuellen Stellenausschreibungen finden Sie auf unserer Website.

Meister Bau Teltow GmbH
Oderstraße 56 a
14513 Teltow

Tel.: 03328 31099-0
Fax: 03328 31099-99
info@baumeister-haus-berlin.de
www.baumeister-haus-berlin.de

Hier finden Sie
weitere Informationen.



MEISTERBAU

Individuelle Architektur Stein auf Stein

**BAUMEISTER
HAUS**